



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Koprivnica

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

MLINAR, KRIŽEVCI

Koprivnica, ožujak 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Osnovni podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom	10
4.2.	Dionice bez popusta	11
4.3.	Nominirane dionice	11
4.4.	Dionice iz portfelja Fonda	11
4.5.	Dionice iz portfelja fondova mirovinskog osiguranja	12
4.6.	Vlastite dionice	14
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	15
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	18
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	18
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	19
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	19



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Koprivnica

Klasa: 041-03/01-01/1052
Urbroj: 613-08-04-15

Koprivnica, 16. ožujka 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA MLINAR, KRIŽEVCI

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Mlinar, Križevci.

Revizija je obavljena u razdoblju od 3. prosinca 2003. do 16. ožujka 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI revizijski standardi (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliran je sljedećim propisima:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 19/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97, 57/01),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98),
- Zakon o tržištu vrijednosnih papira (Narodne novine 84/02), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Osnovni podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće je do pretvorbe bilo upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Bjelovaru pod nazivom Mlinar mlinsko pekarska industrija Križevci. Skraćeni naziv je Mlinar, Križevci (dalje u tekstu: Poduzeće) sa sjedištem u Križevcima, Grdeničeva 15. Matični broj je 3003094, šifra djelatnosti 013010. Djelatnost je bila proizvodnja kruha, peciva, keksa, industrijskih kolača, tjestenine i stočne hrane, mljevenje i ljuštenje žitarica, prijevoz robe, pružanje usluga pečenja mesa, ugostiteljskih usluga, popravka i održavanja vozila, trgovina na veliko i malo, uvoz i izvoz prehrambenih i neprehrambenih proizvoda, te posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga. Poduzeće je neograničeno zastupao direktor Dragutin Barišić.

Poduzeće je osnovano 1953. pod tvrtkom Žitni fond, a djelatnost je obavljalo u nacionaliziranom mlinu kapaciteta 20 t dnevno. Pod tvrtkom Mlinar Poduzeće posluje od 1958. Proizvodnja pekarskih proizvoda u Križevcima je započela 1960. Industrijska pekara u Zagrebu izgrađena je 1975. i 1977. u Križevcima. Mješaonica stočne hrane izgrađena je 1969.

Rezultat višegodišnjih ulaganja u proširenje i modernizaciju proizvodnje bile su pekara u Križevcima kapaciteta 25 t i u Zagrebu 70 t dnevno, silosi za žitarice kapaciteta 28 000 t, mlin kapaciteta 120 t dnevno, te mješaonica stočne hrane kapaciteta 120 t dnevno. Izgrađen je skladišni prostor veličine 3 500 m⁵, radionice za održavanje, objekti društvenog standarda i uredski prostor.

Poslovanje Poduzeća bilo je organizirano u radnim jedinicama Mlinarstvo, u čijem

sastavu su bili novi i stari mlin i mješaonica stočne hrane, i Pekarstvo, u čijem sastavu su bile Pekara Zagreb i Pekara Križevci. Proizvodni program se sastojao od tri skupine proizvoda i to: proizvodi dobiveni meljavom žitarica, pekarski proizvodi i stočna hrana. U 1991. meljavom žitarica proizvedeno je 28 741 t proizvoda, 4 830 t stočne hrane i 14 291 t pekarskih proizvoda. Iskorištenost kapaciteta bila je 42,20%. Ostvareni su prihodi 662.437.000.- HRD, rashodi 624.898.000.- HRD i dobit 1.999.000.- HRD. Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 819.543.000.- HRD. Poduzeće je imalo 496 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Bjelovaru broj Fi-2116/92 od 29. prosinca 1992. u sudski registar upisana je promjena oblika organiziranja pretvorbom i promjena naziva tvrtke koji glasi: Mlinar mlinsko pekarska industrija d.d. (dalje u tekstu: Društvo) Križevci, Grdeničeva 27. Upisani temeljni kapital Društva iznosi 3.986.342.000.- HRD, odnosno 19.540.891,- DEM.

Usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar 22. ožujka 1996. Promjena iznosa temeljnog kapitala na 19.540.900,- DEM, kako bi temeljni kapital bio izražen cijelim brojem koji je višekratnik broja 100, upisana je u sudski registar 15. svibnja 2001.

Povećanje temeljnog kapitala za 3.872.808,00 kn iz sredstava pričuve upisano je 11. prosinca 2002. Upisani temeljni kapital iznosio je 19.540.900,- DEM ili 74.290.792,00 kn, prema tečaju na dan upisa 1,- DEM = 3,80 kn, i podijeljen je na 195 409 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM. Nakon povećanja temeljni kapital iznosi 78.163.600,00 kn, a nominalna vrijednost jedne dionice povećana je s 380,00 kn na 400,00 kn.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je imatelj 108 034 dionice društva Moslavka d.d., Kutina nominalne vrijednosti 10.803.400,- DEM, što je 56,35% temeljnog kapitala. Društvo je od pravnih osoba u srpnju i kolovozu 2001. kupilo 97 656 dionica, a 10 378 dionica je steklo u kolovozu 2001. nakon objave ponude za preuzimanje dionica.

Društvo je imatelj 98 930 dionica društva Žitnjak d.d., Zagreb nominalne vrijednosti 9.893.000,- DEM, što je 69,09% temeljnog kapitala. U travnju 2003. Društvo je kupilo 30 796 dionica od malih dioničara. U svibnju 2003. kupilo je 21 460 dionica na Varaždinskoj burzi. U kolovozu 2003. Društvo je objavilo ponudu za preuzimanje dionica, nakon čega je steklo još 46 674 dionice.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi u dioničko društvo donio je radnički savjet Poduzeća 19. lipnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Franjo Klarić, a članovi Darko Lončar, Dragutin Bubnjar, Marko Nakić, Dinko Stanković, Petar Zovko, Katica Ptiček, Dragutin Butković, Vlasta Marjanović, Josip Munta, Milan Benčak, Stjepan Dragač, Viktor Galaš, Ivan Munta, Marijan Korman, Mirjana Budrović, Marijan Posavec, Mladen Španić i Jasna Valjak.

Model pretvorbe u odluci nije određen, već je navedeno da se upis i prodaja dionica trebaju obaviti prema programu pretvorbe u skladu s odredbama članka 5. i 19. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a neupisane dionice se prenose fondovima.

Prema odluci vrijednost društvenog kapitala procijenjena je u iznosu 14.186.200,- DEM i umanjuje se za popust na dokapitalizaciju u skladu s odredbama članka 24. Zakona o pretvorbi, u iznosu 4.454.300,- DEM, pa temeljni kapital iznosi 9.731.900,- DEM, odnosno 1.197.023.700,- HRD prema tečaju 1,- DEM = 123,- HRD na dan 10. lipnja 1992. Temeljni kapital je podijeljen na 97 319 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM. Stanovi se izuzimaju iz društvenog kapitala i prenose Fondu za stambene i komunalne djelatnosti općine Križevci.

Nakon usuglašavanja s Agencijom Poduzeće je 28. rujna 1992. donijelo dopune odluke o pretvorbi prema kojima temeljni kapital iznosi 19.540.900,- DEM i sastoji se od procijenjene vrijednosti društvenog kapitala u iznosu 15.895.900,- DEM i nominiranog kapitala u iznosu 3.645.000,- DEM. Temeljni kapital je podijeljen na 195 409 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Uz odluku o pretvorbi Agenciji su dostavljeni, u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, sljedeći dokumenti: program pretvorbe, izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., program razvoja, podaci o proizvodnim, tehnološkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima Poduzeća, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra, elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća, popis osoba s pravom prvenstva kupnje i rezultati provedene ankete, godišnji financijski izvještaji za 1991.

3.1.1. Program pretvorbe

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 14.186.200,- DEM i umanjena je za popust na dokapitalizaciju na temelju članka 24. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u iznosu 4.454.300,- DEM. Stoga temeljni kapital za prodaju iznosi 9.731.900,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 97 319 dionica. Nominalna vrijednost jedne dionice je 100,- DEM.

Prema programu pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo, koji je donio direktor

Poduzeća 19. lipnja 1992., predviđena je pretvorba Poduzeća u dioničko društvo upisom i otkupom dionica uz pravo prvenstva zaposlenih i ranije zaposlenih. Uvjeti stjecanja dionica određeni su u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Zaposlenima i ranije zaposlenima ponuđena je prodaja uz popust 50,00% ukupnog broja dionica, uz jednokratno plaćanje i na obročnu otplatu u polugodišnjim obrocima u roku pet godina, s tim da u prvoj godini otplate 10,00%, u drugoj 15,00%, u trećoj 20,00%, u četvrtoj 25,00% i u petoj 30,00% ugovorene vrijednosti. Osoba s pravom prvenstva može uz popust upisati najviše 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM. Vrijednost dionica u HRD preračunava se za dionice uz popust primjenom tečaja DEM na dan predaje dokumentacije Agenciji, koji 24. lipnja 1992. iznosi 1,- DEM = 137.- HRD, a za dionice bez popusta prema tečaju DEM na dan uplate. Kod obročne otplate ostatak duga se revalorizira u skladu s porastom cijena na malo po isteku svakih dvanaest mjeseci. Dionice zainteresirani ulagatelji mogu upisivati u tri kruga. Neupisane dionice prenose se fondovima i kod prodaje tih dionica prvenstvo kupnje imaju zaposleni u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1.2. Razvojni program

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Poduzeće je izradilo razvojni program za razdoblje od 1992. do 1996. posebno za mlinarsku i posebno za pekarsku djelatnost.

U mlinarsku djelatnost predviđena su ulaganja u iznosu 1.300.000,- DEM za nabavku stroja za pakiranje brašna, montiranje već nabavljene linije za peletiranje krmnih smjesa, nabavku kamiona i ugradnju dozatora miješalice u silosu za brašno. Predviđeno je povećanje proizvodnje s 35 450 t u 1992. na 55 800 t. U pekarskoj djelatnosti predviđena su ulaganja u iznosu 6.725.000,- DEM za nabavku linije za biskvitne kolače, dodatne opreme za pripremu tijesta, postrojenja za proizvodnju tjestenine, pakirke, stroja za omatanje u termoskupljajuću foliju, laboratorijske opreme, dogradnju objekata i otvaranje 12 novih prodavaonica. Predviđeno je povećanje proizvodnje kruha za 25,00% i drugih pekarskih proizvoda za 50,00%, odnosno s 15 216 t u 1992. na 20 534 t u 1996., te proizvodnja novih pekarskih proizvoda (tost, dvopek, biskviti, tjestenina i bio-proizvodi). Planiranom proizvodnjom predviđeno je povećanje prihoda s 1.141.561.- HRD u 1992. na 1.995.202.- HRD ili za 74,80%, odnosno povećanje dobiti s 64.874.- HRD u 1992. na 245.966.- HRD u 1996. ili za 279,20%.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. izradila je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske. Prema tom izvještaju godišnji obračun za 1990. iskazan je u skladu s propisima, jer manje iskazana potraživanja, predujmovi za investicije i vrijednost stanova iznose 2.274.000 dinara, što je 0,90% aktive, nemaju značajniji utjecaj na iskazivanje podataka. S obzirom da Poduzeće nije do 29. veljače 1992. predalo Agenciji dokumentaciju za provedbu pretvorbe, Služba društvenog knjigovodstva je 22. travnja 1992. izradila i dodatak izvještaju, na temelju obavljene kontrole popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. Prema tom dodatku popis sredstava i izvora sredstava Poduzeće je obavilo u skladu s propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je poduzeće TEB - biro za privredno savjetovanje d.o.o., Zagreb, dok je procjenu vrijednosti nekretnina izradilo poduzeće Kašik projektiranje, inženjering, konzalting d.o.o., Križevci. Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je po neto knjigovodstvenoj vrijednosti i na temelju tržišne vrijednosti. Polazište za utvrđivanje knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća bila je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. Tržišna vrijednost je procijenjena sa stanjem na dan 31. prosinca 1991., odnosno prema stanju utvrđenom popisom i godišnjim obračunom na dan 31. prosinca 1991., na temelju tekućih cijena u vrijeme izrade elaborata.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. neto knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 648.496.000.- HRD, odnosno 11.790.836,- DEM, a procijenjena 1.025.227.500.- HRD, odnosno 18.640.500,- DEM.

Nakon umanjenja za vrijednost nominiranog kapitala neto knjigovodstvena vrijednost društvenog kapitala iznosila je 403.509.480.- HRD, odnosno 7.336.536.- DEM, a procijenjena vrijednost društvenog kapitala 780.241.000.- HRD, odnosno 14.186.200,- DEM. Kod preračunavanja u DEM primijenjen je tečaj 1,- DEM = 55.- HRD koji je važio na dan 31. prosinca 1991.

Na zahtjev Agencije pojedini dijelovi elaborata o procjeni su ispravljani, te je procijenjena vrijednost Poduzeća povećana za 1.709.691,- DEM i iznosi 874.274.005.- HRD, odnosno 15.895.891,- DEM. Ni u Društvu, niti u Fondu ne postoji cjelovita i vjerodostojna dokumentacija, koja bi sadržavala objašnjenja promjena, već su vidljive samo promjene i nadopune elaborata koje se odnose na povećanje procijenjene vrijednosti zemljišta, građevinskih objekata i opreme.

Nastavno se, u tablici daje pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu
1.	Zemljište	412.327,-	1.006.933,-
2.	Građevinski objekti	6.179.109,-	10.859.995,-
3.	Oprema	3.945.491,-	4.095.000,-
4.	Zalihe	2.231.327,-	3.031.291,-
5.	Potraživanja	1.381.273,-	1.289.836,-
6.	Druga imovina	751.255,-	465.091,-
I. Ukupno imovina (1.-7.)		14.900.781,-	20.748.146,-
7.	Obveze	2.411.455,-	2.107.646,-
8.	Druge odbaite stavke	698.491,-	-
II. Ukupno odbaite stavke (7.+8.)		3.109.946,-	2.107.646,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		11.790.836,-	18.640.500,-
Nominirani kapital		4.454.300,-	4.454.300,-
Vrijednost društvenog kapitala		7.336.536,-	14.186.200,-

Procjenu vrijednosti nekretnina izradio je ovlašten i sudski vještak u suradnji s odgovarajućim stručnjacima. Procijenjena vrijednost nekretnina sastoji se od procijenjene vrijednosti građevinskog zemljišta, priključaka na komunalnu infrastrukturu, zgrada i vanjskog uređenja. Procjena je izrađena na temelju iskustva vještaka u procjeni građevinskih objekata, u skladu s uputom Agencije za restrukturiranje i razvoj i u skladu s Uputstvom o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti eksproprijiranih objekata. Kao dokazi vlasništva korišteni su izvadci iz zemljišno-knjižnih uložaka.

Zemljište je procijenjeno u iznosu 1.006.933,- DEM, a sastoji se od uređenog građevinskog zemljišta ukupne površine 94 490 m² lociranog na četiri lokacije i to: Grdeničeva, Križevci 15 815 m², Trstenik, Križevci 55 241 m², Dubrava, Zagreb 19 348 m² i drugi objekti (mjenjačnice i poslovni prostori) u općinama Križevci i Vrbovec 4 086 m². Procijenjena vrijednost zemljišta utvrđena je u skladu s podacima dobivenim od nadležnih općinskih organa, a tamo gdje takvi podaci ne postoje, u skladu s prosječnim tržišnim cijenama ovisno o položaju i lokaciji. Nakon ispravka od strane Agencije zemljište je procijenjeno u iznosu 1.166.035,- DEM.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata iznosi 10.859.995,- DEM, a čini ju procijenjena vrijednost zgrada u iznosu 9.243.893,- DEM, priključaka na komunalnu infrastrukturu u iznosu 968.741,- DEM i vanjskog uređenja u iznosu 647.361,- DEM. Građevinski objekti sastoje se od 40 objekata lociranih na četiri lokacije i to: na lokaciji Grdeničeva, Križevci 16 objekata, na lokaciji Trstenik, Križevci osam objekata, lokaciji Dubrava, Zagreb devet objekata i na drugim lokacijama sedam objekata. Za sve objekte, za koje postoji projektna dokumentacija, obavljena je izmjera i pregled objekata u cilju uspoređivanja projektiranoga s izvedenim stanjem, dok je za sve objekte, za koje ne postoji projektna dokumentacija, obavljen uviđaj i izmjera na licu mjesta. Vrijednost zgrada procijenjena je na temelju jediničnih cijena po četvornom metru razvijene tlorisne površine, odnosno po volumenu zapremnine za specifične objekte (silose). Jedinične cijene dobivene su usporedbom s jediničnim cijenama sličnih objekata i komunalnih cijena dobivenih od građevinskih poduzeća.

Kako su najznačajniji i najvrjedniji objekti izgrađeni prije nekoliko godina, jedinične

cijene obračunane su na temelju okončanih situacija izvođača radova nakon preuzimanja objekata, te revalorizacijom u odnosu prema vrijednosti DEM, preračunate na vrijednost u vrijeme procjene. Za specifične objekte, građene od loših materijala u vlastitoj režiji, izrađeni su troškovnici s jediničnim cijenama za izvedene radove, kako bi se dobile cijene izgradnje, jer za takve objekte nije moguće utvrditi usporedne cijene s drugim sličnim objektima. Priključci su procijenjeni na temelju kriterija i odluka po pojedinim općinama. Vrijednost vanjskog uređenja procijenjena je umanjnjem nove vrijednosti zavisno o starosti i trošnosti. Nakon ispravka od strane Agencije građevinski objekti procijenjeni su u iznosu 12.110.927,- DEM, od čega zgrade u iznosu 11.112.293,- DEM, priključci na komunalnu infrastrukturu u iznosu 351.273,- DEM i vanjsko uređenje u iznosu 647.361,- DEM.

Vrijednost opreme procijenjena je tako da je nabavna vrijednost jednake ili slične nove opreme umanjnjana ovisno o starosti i vijeku trajanja. Knjigovodstvena vrijednost opreme iznosila je 3.945.491,- DEM, a procijenjena vrijednost 4.095.000,- DEM. Ispravkom od strane Agencije vrijednost opreme procijenjena je u iznosu 4.299.750,- DEM.

Vrijednost zaliha procijenjena je u iznosu 3.031.291,- DEM. Zalihe materijala procijenjene su u iznosu 2.510.145,- DEM. Sastoje se od više vrsta materijala.

Najznačajnije vrste, pšenica i kukuruz, procijenjene su uvećanjem njihove knjigovodstvene vrijednosti, dok su druge vrste, koje čine 8,90% vrijednosti materijala, procijenjene u visini knjigovodstvene vrijednosti. Zalihe sitnog inventara su, zbog izrazito niskog udjela u ukupnoj vrijednosti aktive Poduzeća, te niskih cijena koje se postižu prodajom, procijenjene u visini knjigovodstvene vrijednosti u iznosu 134.873,- DEM. Zalihe gotovih proizvoda procijenjene su u visini knjigovodstvene vrijednosti u iznosu 342.309,- DEM, jer su u knjigovodstvu zalihe proizvoda evidentirane po tržišnim cijenama. Zalihe robe odnose se na proizvode koji se nalaze u prodavaonicama, gdje su evidentirane po posljednjim prodajnim cijenama, te je procijenjena vrijednost jednaka knjigovodstvenoj i iznosi 43.964,- DEM.

Vrijednost potraživanja procijenjena je u iznosu 1.289.836,- DEM. Procijenjena vrijednost danih predujmova i potraživanja iz poslovanja istovjetna je knjigovodstvenoj vrijednosti, dok je procijenjena vrijednost potraživanja od kupaca, od državnih i drugih institucija i potraživanja od radnika utvrđena umanjnjem knjigovodstvene vrijednosti za vjerojatno nenaplativa potraživanja u ukupnom iznosu 91.436,- DEM.

Vrijednost druge imovine, koja se odnosi na vrijednosne papire i novac, dugoročna financijska ulaganja, sredstva zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja i sredstva zajedničke potrošnje za druge potrebe, procijenjena je u iznosu 465.091,- DEM, što je za 286.164,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Razlika se odnosi na vrijednost stanova koji odlukom radničkog savjeta ne ulaze u vrijednost društvenog kapitala.

Obveze su procijenjene u iznosu 2.107.646,- DEM, a odnose se na dugoročne obveze u iznosu 84.927,- DEM, kratkoročne obveze u iznosu 831.991,- DEM, dugoročna rezerviranja u iznosu 1.187.564,- DEM i pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 3.164,- DEM. Dugoročne obveze procijenjene su u visini knjigovodstvene vrijednosti, a odnose se na obveze za primljene kredite. Najveće obveze za primljene kredite, u iznosu 72.727,- DEM, odnose se na sredstva primljena od Republičkog fonda za razvoj.

Kratkoročne financijske i druge kratkoročne obveze procijenjene su u visini

knjigovodstvene vrijednosti, a odnose se na obveze za kratkoročne kredite za poljoprivrednu proizvodnju, obveze za porez na promet, poreze i doprinose iz rezultata te obveze po osnovi udjela u rezultatu.

Kratkoročne obveze iz poslovanja procijenjene su umanjnjem knjigovodstvene vrijednosti za obveze prema dobavljačima iz Republike Srbije, dok su dugoročna rezerviranja procijenjena umanjnjem knjigovodstvene vrijednosti za vrijednost obaveze prema poslovnoj zajednici koja je u međuvremenu ukinuta.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu broj 01-02/92-06/173 donijela je Agencija za restrukturiranje i razvoj 29. rujna 1992. Prema rješenju procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosi 3.242.762.000.- HRD, odnosno protuvrijednost 15.895.891.- DEM. Dionički kapital, formiran na temelju Zakona o društvenom kapitalu, iznosi 743.580.000.- HRD, odnosno 3.645.000.- DEM i pretvara se u ulog zaposlenih u temeljnom kapitalu. Kod obračuna protuvrijednosti DEM primijenjen je tečaj 1,- DEM = 204.- HRD dobiven korekcijom tečaja na dan predaje potpune dokumentacije za porast cijena na malo. Korigirani tečaj 204.- HRD primijenjen je i kod zaključivanja ugovora o prodaji dionica.

Prema rješenju Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću, te zaposlenima u pravnim osobama koje ne podliježu pretvorbi i u javnim službama, u skladu s odredbama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Neupisane dionice prenose se Hrvatskom fondu za razvoj i mirovinskim fondovima. Dionice se mogu otplaćivati tijekom pet godina, a prvi obrok treba uplatiti u roku 30 dana od dana donošenja rješenja. Nakon tog roka vrijednost dionica se revalorizira prema postotku porasta cijena na malo od dana donošenja rješenja do dana uplate.

Rješenje je istovjetno odluci o pretvorbi.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe u skladu je s rješenjem Fonda o suglasnosti na provedbu pretvorbe. Poziv za upis i kupnju dionica objavljen je u dnevnom listu 7. listopada 1992. na temelju odluke radničkog savjeta od 19. lipnja 1992. Na upis i kupnju dionica pozvani su zaposleni, ranije zaposleni, zaposleni u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu i zaposleni u organima državne vlasti. Na prodaju je ponuđen temeljni kapital nominalne vrijednosti 15.895.891,- DEM podijeljen na 158 959 dionica od čega uz popust 50,00%. Pojedina osoba kod kupnje dionica ima pravo na popust od 20,00% i dodatni popust od 1,00% za svaku godinu staža.

Dionice se otplaćuju u 60 obroka u roku pet godina, uz revalorizaciju neotplaćenog dijela u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Dinamika otplate je: prva godina 10,00%, druga godina 15,00%, treća godina 20,00%, četvrta godina 25,00% i peta godina 30,00% ugovorene vrijednosti, ili pak jednokratna otplata uz dodatni popust u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

Fond je 23. listopada 1992. zaključio 507 ugovora o prodaji 79 414 dionica s

popustom nominalne vrijednosti 7.941.400,- DEM i devet ugovora o prodaji 11 410 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 1.141.000,- DEM. Prodaja dionica ugovorena je na obročnu otplatu pet godina u 60 mjesečnih obroka, od kojih prvi dopijeva u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora. Pojedini dioničari su kupili od 20 do 200 dionica s popustom, te od 20 do 9 800 dionica bez popusta. Ukupno ugovoreni iznos je 1.204.455.356.- HRD. Prvi obrok na temelju zaključenih ugovora iznosi 31.384.081.- HRD i prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu od 15. prosinca 1992. plaćen je u cijelosti.

3.4. Upis u sudski registar

Društvo nastalo pretvorbom upisano je u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Bjelovaru 29. prosinca 1992. rješenjem broj Fi-2116/92 pod tvrtkom Mlinar d.d., Križevci.

Upisani temeljni kapital Društva iznosi 19.540.891,- DEM, a kao članovi upisani su Fond s iznosom uloga 4.542.291,- DEM ili 23,23%, Fond radnika i Fond poljoprivrednika s iznosom uloga 2.271.200,- DEM ili 11,62%, Dragutin Barišić s iznosom uloga 1.020.967,- DEM ili 5,22% i drugi dioničari s iznosom uloga 11.706.433,- DEM ili 59,91%.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom

Ugovorima o prodaji dionica s popustom prodano je 79 414 dionica nominalne vrijednosti 7.941.400,- DEM. Ukupno ugovoreni iznos je 971.691.356.- HRD. Uplate dospjelih obroka za otplatu dionica starom deviznom štednjom u ime zaposlenih obavljalo je Društvo ustegom iz plaća zaposlenika. Dodaci ugovorima o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu od dvije do 20 godina zaključeni su 20. prosinca 1996. s 420 dioničara. Na dan zaključenja dodatka ugovorima Fond je izračunao ostatak duga u iznosu 9.502.543,39 kn. Napravljen je plan otplate s utvrđenim iznosom mjesečnog obroka.

Za nepravodobno plaćanje Fond je u studenome 1998. i siječnju 2003. dioničarima slao opomene, te je u nekoliko navrata od kolovoza 1994. do srpnja 2003. raskidao ugovore. U spomenutom razdoblju Fond je raskinuo 125 ugovora i u svoj portfelj prenio 6 332 neotplaćene dionice, a dioničari su na temelju otplate i obračunanih popusta stekli 11 047 dionica.

U razdoblju od lipnja 1995. do srpnja 1996. mali dioničari su prenosili otplaćene i neotplaćene dionice s popustom na nove stjecatelje. Zaključena su 23 ugovora o prodaji i prijenosu 2 759 dionica, od čega 1 240 otplaćenih i 1 519 neotplaćenih. Stjecatelji su primjerke ugovora dostavili Fondu u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Na temelju članka 14. Pravilnika o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda stjecatelji su u studenome 1996. podnijeli Fondu zahtjev za produljenje roka otplate ostatka duga. Upravni odbor Fonda je u listopadu 1997. donio odluku o produljenju roka otplate ostatka duga po osnovnim ugovorima prema kojoj je stjecateljima pojedinačno produljio rok otplate od šest mjeseci do tri godine.

4.2. Dionice bez popusta

Ugovorima o prodaji dionica bez popusta prodano je 11 410 dionica nominalne vrijednosti 7.941.400,- DEM. Ukupno ugovoreni iznos je 232.764.000,- HRD.

U prosincu 1994. i siječnju 1995. dioničari su prenosili neotplaćene dionice bez popusta na Društvo. Zaključeno je šest ugovora o prodaji i prijenosu 8 960 neotplaćenih dionica. Društvo kao stjecatelj je primjerke ugovora dostavilo Fondu u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

4.3. Nominirane dionice

Prema rješenju Agencije od 29. rujna 1992. Društvu je dana suglasnost da nominirani kapital tj. dionički kapital formiran po Zakonu o društvenom kapitalu prije 24. listopada 1992. u iznosu 743.580.000,- HRD, odnosno 3.645.000,- DEM, pretvori u ulog zaposlenih u temeljnom kapitalu. Naime, radnički savjet Poduzeća je na temelju Zakona o isplati osobnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za prehranu radnika u toku rada (Službeni list SFRJ 37/90) donio odluku o usmjeravanju dijela povećanja mjesečnih akontacija osobnih dohodaka u dionički kapital (uvećano za poreze i doprinose). Poduzeće je dionički kapital formiralo u razdoblju od lipnja 1990. do prosinca 1991. Dionički kapital nominalne vrijednosti 3.645.000,- DEM podijeljen je na 36 450 dionica, pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM. Od jedne dionice do 210 dionica ostvarilo je 560 zaposlenika.

4.4. Dionice iz portfelja Fonda

U razdoblju od studenoga 1992. do studenoga 2003. u portfelj Fonda preneseno je 97 178 dionica.

Na temelju odluke o prijenosu neprodanih dionica Društva od 30. studenoga 1992. preneseno je 45 423 dionice, te na temelju raskida ugovora o prodaji dionica 51 755 dionica.

Fond je u kolovozu 1993. ponudio na prodaju 45 423 dionice Društva nominalne vrijednosti 4.542.300,- DEM. Prema zapisniku komisije Fonda od 16. kolovoza 1993. pristigla je ponuda društva Merma d.o.o., Zagreb, koja je i prihvaćena. Fond je s društvom Merma d.o.o., Zagreb 11. studenoga 1993. zaključio ugovor o prodaji dionica, kojim je ugovorena cijena 3.425.000,- DEM, što je 75,40% od nominalne vrijednosti. Ugovoreni iznos kupac je dužan platiti u tri nejednaka obroka uz godišnju kamatu 7,00%. Prvi obrok u iznosu 411.000,- DEM dospijeva u roku sedam dana od zaključenja ugovora, drugi obrok u iznosu 1.301.000,- DEM do 30. prosinca 1993. i treći obrok u iznosu 1.713.000,- DEM do 30. travnja 1994. Na ime osiguranja plaćanja kupac predaje Fondu u zalog 5 450 kupljenih dionica. Društvo Merma d.o.o., Zagreb platilo je 1.530.726,04 kn do 6. prosinca 1993., a nakon toga nije izvršavalo ugovorenu obvezu. Fond je 5. kolovoza 1994. raskinuo ugovor o prodaji dionica i u svoj portfelj prenio sve dionice.

Na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Zakona o zaštiti vojnih i civilnih

invalida rata Fond je od siječnja 1994. do svibnja 1997. donio 266 rješenja o ustupanju dionica bez naplate, kojima je invalidima Domovinskog rata i članovima obitelji poginulih hrvatskih branitelja dodijelio 21 955 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.195.500,- DEM.

Prema ugovoru o zamjeni dionica, zaključenom 20. listopada 1997. između Fonda i Fonda radnika i Fonda poljoprivrednika, Fond je zamijenio dionice 44 Društva ukupne nominalne vrijednosti 279.840.528,- DEM, za dionice 107 društava ukupne nominalne vrijednosti 235.325.022,- DEM, koje su Fond radnika i Fond poljoprivrednika imali u svom portfelju. Razlika u iznosu 44.515.506,- DEM smatra se potraživanjem Fonda prema Fondu radnika i Fondu poljoprivrednika, koje će se podmiriti naknadno i urediti posebnim ugovorom. U ukupnim dionicama koje je Fond zamijenio sadržano je i 23 468 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.346.800,- DEM.

Fond je na temelju ugovora o prijenosu dionica društvu Gortan-instalacije d.d., Zagreb prenio 3 282 dionice Društva nominalne vrijednosti 328.200,- DEM. Iz dokumentacije nije vidljivo kada je prijenos obavljen.

Na javnoj dražbi u veljači 2001. Fond je društvu Čakovečki mlinovi d.d., Čakovec prodao 866 dionica Društva nominalne vrijednosti 86.600,- DEM. Dionice su prodane po cijeni postignutoj na javnoj dražbi 102.435,00 kn koja je prema tabularnoj izjavi Fonda od 2. ožujka 2001. plaćena u cijelosti.

Na temelju Zakona o izvršenju Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2001. te izjave Hrvatskih voda od 22. listopada 2001. Fond je 25. listopada 2001. s društvom Kolos d.o.o., Duga Resa zaključio ugovor o prijenosu dionica na temelju kojeg je na društvo Kolos d.o.o., Duga Resa prenio 39 934 dionice Društva. Dionice su prenesene za izvedene radove po zaključenom ugovoru između Hrvatskih voda i društva Kolos, d.o.o., Duga Resa od 27. studenoga 2000.

Na temelju zaključka Vlade Republike Hrvatske u vezi provedbe sanacijskih programa određenih brodogradilišta iz travnja 1996., Fond je s društvom Mercur-Mainz, Mainz u veljači 2002. zaključio ugovor o prijenosu 340 dionica Društva društvu Mercur-Mainz, Mainz.

U vrijeme obavljanja revizije na dan 12. prosinca 2003. Fond ima 669 dionica nominalne vrijednosti 267.600,00 kn.

4.5. Dionice iz portfelja fondova mirovinskog osiguranja

Na temelju odluke o prijenosu dionica Društva od 30. studenoga 1992. donesene u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća, mirovinskom fondu preneseno je 22 712 dionica nominalne vrijednosti 2.271.200,- DEM.

Fond radnika i Fond poljoprivrednika zaključili su 20. listopada 1997. s Fondom ugovor o zamjeni dionica, kojim su Fondu prenijeli dionice drugih društava u zamjenu za 23 468 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.346.800,- DEM.

Na temelju ugovora o prodaji dionica, zaključenog 29. svibnja 1998., Hrvatsko

mirovinsko osiguranje prodalo je Društvu 26 640 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.664.000,- DEM. Ugovorena je cijena u visini nominalne vrijednosti, a plaćanje 20,00% ugovorene cijene, odnosno 532.800,- DEM, u roku 25 dana od zaključenja ugovora, a preostali iznos 2.131.200,- DEM u 36 mjesečnih obroka uz kamatu 8,00% godišnje. Prvi obrok dospijeva 13. srpnja 1998., a posljednji 13. lipnja 2001. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovoreno je založno pravo na dionicama u vrijednosti 20,00% ugovorene cijene. Određeno je da će se u slučaju zakašnjenja s uplatom obroka obračunavati zakonska zatezna kamata, te da prodavatelj ima pravo raskinuti ugovor kod kašnjenja s uplatom obroka 15 dana. U slučaju raskida ugovora Društvo je dužno vratiti dionice koje je primilo, dividendu te kamatu na dividendu. Za kupnju dionica Društvo je uplatilo 828.547,- DEM, a posljednja uplata obavljena je u studenome 1998. Zbog neplaćanja Hrvatsko mirovinsko osiguranje raskinulo je ugovor 23. veljače 2000. uz prethodnu dostavu opomena i obračun redovne i zatezne kamate. Nakon raskida ugovora Društvu je dana dozvola za upis 6 246 dionica, a 20 394 dionice vraćene su u portfelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje je 17. listopada 2001. ovlastio Fond da kod Središnje depozitarne agencije osigura preknjižbu 39 943 dionice Društva koje su u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na zastupnički račun kao povjerenik za gospodarenje dionicama. Središnja depozitarna agencija je 27. studenoga 2001. preknjižila 39 943 dionice Društva na zastupnički račun Fonda.

U vrijeme obavljanja revizije u prosincu 2003. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje u svom portfelju nije imao dionice Društva.

4.6. Vlastite dionice

Društvo je od prosinca 1994. do srpnja 2003. u više navrata stjecalo i otuđivalo vlastite dionice u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

U prosincu 1994. i siječnju 1995. Društvo je steklo 8 960 neotplaćenih vlastitih dionica nominalne vrijednosti 896.000,- DEM prijenosom od dioničara, koji su kupili dionice bez popusta. Društvo kao stjecatelj je primjerke ugovora dostavilo Fondu u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U svibnju i prosincu 1995. Društvo je kupilo od malih dioničara 99 otplaćenih vlastitih dionica.

Društvo je u razdoblju od travnja 1996. do ožujka 1997. kupilo 15 958 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 1.595.800,- DEM od invalida Domovinskog rata koji su dionice stekli bez naplate na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata. Društvo je vlastite dionice plaćalo 50,00% do 60,00% nominalne vrijednosti.

Prema odluci glavne skupštine Društva od 21. lipnja 1996. dividenda za 1995. isplaćena je u vlastitim dionicama. Odlukom je utvrđeno da dividenda po dionici iznosi 14,60 kn. Dioničarima je preneseno ukupno 7 496 vlastitih dionica. Prema odluci nadzornog odbora Društva od 23. prosinca 1997. dioničarima je isplaćen predujam dividende u dionicama. Dioničarima je preneseno ukupno 7 868 vlastitih dionica.

Društvo je od Hrvatskog mirovinskog osiguranja kupilo 26 640 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 2.664.000,- DEM na temelju ugovora o prodaji dionica Društva zaključenog 29. svibnja 1998. Ugovorena je cijena u visini nominalne vrijednosti, a plaćanje 20,00% ugovorene cijene, odnosno 532.800,- DEM u roku 25 dana od zaključenja ugovora, a preostali iznos od 2.131.200,- DEM u 36 mjesečnih obroka uz obračun kamata 8,00% godišnje. Prvi obrok dospijevao je 13. srpnja 1998., a posljednji 13. lipnja 2001. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovoreno je založno pravo na dionicama u vrijednosti 20,00% ugovorene cijene.

Određeno je da će se u slučaju zakašnjenja s uplatom obroka obračunavati zakonska zatezna kamata te da prodavatelj ima pravo raskinuti ugovor kod kašnjenja s uplatom obroka 15 dana. U slučaju raskida ugovora Društvo je dužno vratiti dionice koje je primilo, dividendu te kamatu na dividendu. Za kupnju dionica Društvo je uplatilo ukupno 828.547,- DEM, a posljednja uplata obavljena je u studenome 1998. Hrvatsko mirovinsko osiguranje raskinulo je ugovor 23. veljače 2000. uz prethodnu dostavu opomena i obračun redovne i zatezne kamate. Nakon raskida ugovora Društvu je dana dozvola za upis 6 246 dionica, a u portfelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje vraćene su 20 394 dionice.

Društvo je na temelju zaključenog ugovora o prodaji dionica od 29. rujna 2000. društvu Božjakovina d.d., Božjakovina prodalo 16 082 vlastite dionice po cijeni u visini nominalne vrijednosti 1.608.200,- DEM. Plaćanje je ugovoreno na način da kupac u roku 15 dana uplati 1.000.000,- DEM u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, a preostalih 608.200,- DEM plaća prijebomem u protuvrijednosti robe (pšenica, kukuruz, vino). S obzirom da društvo Božjakovina d.d., Božjakovina nije u potpunosti ispunilo svoju ugovorenu obvezu, Društvo je 18. svibnja 2001. djelomično raskinulo ugovor. Za 6 082 vlastite dionice za koje je ugovoreno plaćanje prijebomem u protuvrijednosti robe plaćeno je 1 259 dionica, pa je 4 832 dionice Društvo vratilo u svoj portfelj.

Društvo je od društva Božjakovina d.d., Božjakovina kupilo 60 349 otplaćenih vlastitih dionica na temelju ugovora o prodaji dionica, zaključenog 25. veljače 2003. Ugovorena je cijena 295,00 kn po dionici, što ukupno iznosi 17.802.955,00 kn.

Društvo je u srpnju 2003. prodalo 44 435 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 17.774.000,00 kn zaposlenima i ranije zaposlenima. Zaključeno je 86 ugovora o prodaji vlastitih dionica za 295,00 kn po dionici, što ukupno iznosi 13.108.325,00 kn. Pojedini dioničari su kupili od 50 do 12 000 dionica. Kupci su se obvezali ugovorenu cijenu platiti uz godišnju kamatu 6,00% kroz deset godina u 120 mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva 31. siječnja 2004.

Društvo je u srpnju 2003. društvu Omrčen promet d.o.o., Zagreb prodalo 4 700 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 1.880.000,00 kn. Dionice su prodane po cijeni 400,00 kn po dionici, što sveukupno iznosi 1.880.000,00 kn. Društvo je u srpnju 2003. prenijelo društvu Ing-grad d.o.o., Zagreb 6 000 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 2.400.000,00 kn, za izvedene radove po zaključenom ugovoru o građenju iz travnja 2003.

U vrijeme obavljanja revizije na dan 12. prosinca 2003. Društvo ima 10 050 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 4.020.000,00 kn, što je 5,14% ukupnog broja dionica.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanja revizije dioničar s najviše dionica Društva je Dragutin Barišić koji ima 25 023 dionice ili 12,81% ukupnog broja dionica. Vlasnička struktura dionica na dan 12. prosinca 2003. daje se u tablici broj 2.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica

Redni broj	Naziv dioničara	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Udjel u %
1.	Dragutin Barišić	25 023	10.009.200,00	12,81
2.	fizičke osobe s najviše dionica (6 osoba)	39 664	15.865.600,00	20,30
3.	pravne osobe	27 783	11.113.200,00	14,22
4.	Fond	669	267.600,00	0,34
5.	vlastite dionice	10 050	4.020.000,00	5,14
6.	drugi dioničari	92 220	36.888.000,00	47,19
Ukupno		195 409	78.163.600,00	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 2002., iskazani u temeljnim financijskim izvještajima, daju se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju u razdoblju od 1993. do 2002. prema financijskim izvještajima

u kn

Opis	1993.*	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
Prihodi	56.486.517	120.999.000	133.639.000	119.541.000	149.332.000	143.229.760	137.700.943	141.401.786	162.806.193	189.829.340
Rashodi	45.506.854	116.127.000	130.235.000	113.622.000	140.975.000	139.052.066	137.420.351	140.952.144	158.724.633	184.528.934
Dobit poslovne godine	10.979.663	4.872.000	3.404.000	5.919.000	8.357.000	4.177.694	280.592	449.642	4.081.560	5.300.406
Aktiva ili pasiva	121.362.089	138.616.000	143.179.000	154.485.000	168.329.000	188.647.677	209.062.315	226.344.508	242.614.026	246.005.092
Dugotrajna imovina	96.976.563	97.954.000	100.126.000	98.431.000	108.528.000	124.677.094	151.981.263	165.329.627	168.085.715	172.376.551
Kratkotrajna imovina	24.385.526	40.622.000	43.053.000	56.054.000	59.801.000	63.970.583	57.081.052	61.014.881	74.528.311	73.628.541
Upisani kapital	74.290.792	74.291.000	74.291.000	74.291.000	74.291.000	74.290.792	74.290.792	74.290.792	74.290.792	78.163.600
Pričuve	39.405.337	39.406.000	41.280.000	39.561.000	39.828.000	42.141.384	42.350.268	42.364.298	42.386.780	38.718.050
Dobit	1.639.380	5.801.000	4.678.000	6.926.000	11.866.000	9.114.641	10.017.532	9.106.886	13.161.623	15.971.075
Dugoročne obveze	4.862	101.000	4.230.000	5.488.000	5.268.000	17.759.259	11.595.190	31.577.631	37.816.099	51.041.690
Kratkoročne obveze	6.021.718	19.017.000	20.574.000	28.219.000	37.076.000	45.341.603	70.808.532	69.004.901	74.958.732	62.110.677
Broj zaposlenika	488	492	510	541	567	602	630	665	666	743

*Napomena: Podaci iz temeljnih financijskih izvještaja za 1993. iskazani su u 000 HRD.

Izvor: Podaci su uzeti iz revidiranih financijskih izvještaja.

Društvo je za razdoblje od pretvorbe do 2002., prema revidiranim financijskim izvještajima ovlaštenih revizora, koji su dali mišljenja da temeljni financijski izvještaji prikazuju realno i objektivno financijsko stanje, iskazivalo rast ukupnih prihoda i za sve godine ostvarilo dobit u poslovanju. Odlukama skupštine Društva ostvarena dobit je raspoređivana u zadržanu dobit, zakonsku pričuvu, dividendu i nagrade zaposlenima. Najveća dobit ostvarena je za 1997. u iznosu 8.357.000,00 kn.

Razvojni program je ostvaren, jer je Društvo povećalo gospodarske aktivnosti i ostvarena su planirana ulaganja. Od ukupno planiranih ulaganja u razvojnom programu u iznosu 8.025.000,- DEM, Društvo je do konca 1996. u razvoj uložilo 27.825.525,36 kn. Najznačajnija ulaganja odnose se na ulaganja u izgradnju montažno armirane betonske hale u iznosu 3.449.600,79 kn, nadogradnju upravne zgrade u iznosu 2.528.595,42 kn, kupnju 13 poslovnih prostora u iznosu 10.349.951,92 kn i kupnju raznih vozila u iznosu 4.759.369,59 kn. Dio planiranih ulaganja ostvaren je i tijekom 1997. i 1998. te je Društvo do konca 1998. u razvoj uložilo još 52.331.699,13 kn, odnosno ukupno 80.157.224,49 kn. Tako je u 1997. nabavljena dodatna oprema za pripremu i sušenje tijesta u iznosu 750.781,00 kn, a tijekom 1997. i 1998. kupljeno je još osam poslovnih prostora u ukupnom iznosu 46.944.270,43 kn i tri vozila u ukupnom iznosu 491.991,28 kn. U istom razdoblju nabavljena je automatska linija za proizvodnju peciva, oprema za mlinarstvo, stroj za izuzimanje paleta s linija, uređaj za uzimanje uzoraka žitarica, aluminijski kiosk za prodaju robe, etažna peć te dvije roto peći.

Od početka 1993. do konca 2002. broj zaposlenih je povećan za 255 zaposlenika, s 488 na 743.

Pored ulaganja u vlastito Društvo, Društvo je u srpnju i kolovozu 2001. te svibnju 2003. ulagalo u dionice dvaju društava gdje je postalo većinski vlasnik. U društvu Moslavka d.d., Kutina vlasnik je 108 034 dionice društva nominalne vrijednosti 10.803.400,- DEM, što je 56,35% temeljnog kapitala. U društvu Žitnjak d.d., Zagreb Društvo je vlasnik 98 930 dionica društva nominalne vrijednosti 9.893.000,- DEM, što je 69,09% temeljnog kapitala.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Mlinar, Križevci.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhunskih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Mlinar, Križevci, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1996., predviđena su ulaganja u iznosu 8.025.000,- DEM, od čega u mlinarsku djelatnost 1.300.000,- DEM i u pekarsku djelatnost 6.725.000,- DEM. Pored toga predviđeno je povećanje proizvodnje, a s time i povećanje prihoda i dobiti.

Ciljevi planirani razvojnim programom su ostvareni. Od ukupno planiranih ulaganja Društvo je do konca 1996. u razvoj uložilo 27.825.525,36 kn. Najznačajnija ulaganja odnose se na ulaganja u izgradnju montažno armirane betonske hale u iznosu 3.449.600,79 kn, nadogradnju upravne zgrade u iznosu 2.528.595,42 kn, kupnju 13 poslovnih prostora u iznosu 10.349.951,92 kn i kupnju raznih vozila u iznosu 4.759.369,59 kn. Dio planiranih ulaganja ostvaren je i tijekom 1997. i 1998. te je Društvo do konca 1998. u razvoj uložilo još 52.331.699,13 kn, odnosno ukupno 80.157.224,49 kn. Tako je u 1997. nabavljena dodatna oprema za pripremu i sušenje tijesta u iznosu 750.781,00 kn, a tijekom 1997. i 1998. kupljeno je još osam poslovnih prostora ukupne vrijednosti 46.944.270,43 kn i tri vozila ukupne vrijednosti 491.991,28 kn. U spomenutom razdoblju nabavljena je automatska linija za proizvodnju peciva, oprema za mlinarstvo, stroj za izuzimanje paleta s linija, uređaj za uzimanje uzoraka žitarica, aluminijski kiosk za prodaju robe, etažna peć, te dvije roto peći.

Društvo je za razdoblje od 1993. do 2002., iskazivalo rast ukupnih prihoda i za sve godine ostvarilo dobit u poslovanju. Odlukama skupštine Društva ostvarena dobit je raspoređena u zadržanu dobit, zakonsku pričuvu, dividendu i nagrade zaposlenima. Najveća dobit ostvarena je za 1997. u iznosu 8.357.000,00 kn. Broj zaposlenika povećan je s 488 u siječnju 1993. na 743 zaposlenika koncem 2002.

S obzirom da su ostvareni ciljevi razvojnog programa, da je Društvo povećalo broj zaposlenika, da je poslovalo s dobitkom, te ostvarilo ulaganja u dugotrajnu imovinu, ostvareni su ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik Društva suglasan je s Izvješćem o reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Mlinar, Križevci. U očitovanju navodi da je Agencija samoinicijativno povećala temeljni kapital, a smanjila nominirani kapital i o tome nije izradila odgovarajuću dokumentaciju.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Koprivnica, Trg bana Jelačića 16, Koprivnica.

Ovlašteni državni revizori:

Vesna Sokač, dipl. oec.

Lada Igrić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak
potvrđuje: _____

(žig i potpis)

MLINAR, KRIŽEVCI

1. Radnički savjet:

Franjo Klarić, predsjednik; članovi: Darko Lončar, Dragutin Bubnjar, Marko Nakić, Dinko Stanković, Petar Zovko, Katica Ptiček, Dragutin Butković, Vlasta Marjanović, Josip Munta, Milan Benčak, Stjepan Dragač, Viktor Galaš, Ivan Munta, Marijan Korman, Mirjana Budrović, Marijan Posavec, Mladen Španić i Jasna Valjak

2. Upravni odbor:

Dragutin Barišić, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Predrag Lučev, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Vlasta Krpan, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Franjo Klarić, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Mirjana Budrović, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Božidar Kovačević, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Zdenka Šket, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Marko Bonifačić, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Božidar Marić, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

3. Nadzorni odbor:

Stjepan Kešer, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Božena Mrazović, od 19. prosinca 1992.

Stipe Pavlović, od 19. prosinca 1992. do 2. prosinca 1995.

Vlasta Krpan, predsjednik od 2. prosinca 1995.

Mirjana Budrović, od 2. prosinca 1995.

Melita Vrabc, od 2. prosinca 1995.

Franjo Klarić, zamjenik predsjednika od 2. prosinca 1995.

Jasna Gobin, od 2. prosinca 1995. do 11. prosinca 1999.

Božidar Marić, od 2. prosinca 1995. do 11. prosinca 1999.

Aleksandar Barišić, od 2. prosinca 1995.

Mirko Mihalj, od 2. prosinca 1995. do 29. lipnja 2002.

Ana Bratko, od 29. lipnja 2002.

4. Direktor ili uprava:

Dragutin Barišić, od 30. travnja 1991.